

VERBALE DI GARA

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DEL TRONO DELLA MADONNA, DEI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI MARMOREI, E DELLE OPERE LIGNEE ALL'INTERNO DELL'AULA LITURGICA DEL SANTUARIO DELLA BEATA MARIA VERGINE DI VALLE DI POMPEI

C.I.G. **41249944BB**

C.U.P. **J64G10000080005**

L'anno duemiladodici, addì diciannove del mese di giugno alle ore 10,00 presso il salone della Curia del Santuario della Beata Maria Vergine Di Valle Di Pompei, si è riunita la sotto elencata commissione nominata con atto prot. n. 12/295 del 15.05.2012, così composta:

- Avv. Paolo Fiorenza – Presidente;
- Arch. Claudio Cesarano – Membro;
- Avv. Sabato Criscuolo – Membro;
- Avv. Ennio De Vita – segretario verbalizzante.

Sono presenti in rappresentanza delle ditte concorrenti i sigg.ri:

- Stefano Palmisano, per delega della Rossi Restauri s.r.l., la cui delega viene acquisita agli atti unitamente a copia di documento d'identità sia del delegante che del delegato.

Premesso che:

- il Santuario Della Beata Maria Vergine Di Valle Di Pompei ha stipulato con Arcus Spa in data 07.10.2010 rep. n. 1/2010 04.07.697, convenzione per il finanziamento dei lavori per la realizzazione dei lavori di restauro del trono della Madonna, dei pavimenti e rivestimenti marmorei e delle opere lignee all'interno dell'aula liturgica del Santuario della Beata Maria Vergine di Valle di Pompei – c.d. II lotto funzionale;
 - il Responsabile del procedimento ha approvato l'avviso di indagine di mercato, l'avviso di indagine di mercato, il disciplinare nonché tutti gli atti di gara ed espletato tutte le attività preparatorie per la selezione;
 - è stata data pubblicità dello svolgimento della gara mediante pubblicazione integrale dell'avviso di indagine di mercato sul sito internet del Santuario, del Ministero Infrastrutture e Trasporti e dell'Osservatorio sui Lavori Pubblici e pubblicazione, per estratto sul quotidiano L'Osservatorio Romano nonché, sul sito internet del Santuario di tutti gli atti della procedura selettiva;
 - visti gli esiti dell'indagine di mercato svoltasi in data 17 maggio 2012, nonché le lettere di invito diramate alle ditte ammesse;
 - Accertato, per quanto indicato dal Responsabile del Procedimento, con nota prot. n. 12/374 del 19.06.2012, che si allega al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale, che le ditte che hanno fatto pervenire l'offerta per la gara entro il termine del 18.06.2012 ore 12,00 risultano essere in numero di 28 e precisamente quelle di cui all'elenco contenuto nella richiamata nota del R.U.P.;
 - Considerato che, con ulteriore nota prot. n. ^{12/374} del 19.06.2012, il Responsabile del Procedimento ha comunicato che in data odierna alle ore 10,30 risulta pervenuto alla Stazione Appaltante l'offerta della ATI – Ditta Studio C.R.C. di Paolo Pastorello – Rescom S.r.l., con assegnazione del numero 29;
- Tutto ciò premesso, la commissione inizia le operazioni, procedendo, di volta in volta e per ciascun plico,

alla relativa numerazione secondo l'ordine contenuto nell'elenco fornito dal Responsabile del Procedimento, alla verifica della perfetta integrità delle buste e della corrispondenza alle prescrizioni della lettera d'invito, facendo constatare ai presenti convenuti tutti l'integrità dei sigilli apposti sui plichi e procedendo di seguito all'apertura degli stessi, disponendo l'ammissione o l'esclusione motivata delle imprese concorrenti come segue:

1 - OMOU S.c.a.r.l.: AMMESSA;

2 - IMPRESA GARIBALDI S.R.L.: AMMESSA;

Alle ore 11,40 entra, in rappresentanza della Prog.Res S.r.l. - in virtù di procura autenticata per Notar Tommaso D'Amato rep. n. 69426 del 03.04.2012 - il sig. Francesco Acanfora, identificato a mezzo esibizione patente di guida n. NA3067356K rilasciata il 22.11.1984.

3 - RESTAURI EU & RO s.r.l.: AMMESSA;

4 - Impresa Franco Santo: AMMESSA; si dà mandato al R.U.P. di provvedere a richiedere al concorrente l'integrazione del bollo non apposto sull'istanza di partecipazione e sulla dichiarazione di subappalto;

5 - GRUPPO GE.DI. s.r.l.: AMMESSA;

6 - ADA RESTAURI s.r.l.: AMMESSA;

7 - COSTITUENDA ATI "CO.R.ART di Isoletta Antonio & C. s.a.s. - Marina Manzo - Ing. Giosué Di Palo Costruzioni s.r.l.": AMMESSA; si dà mandato al R.U.P. di provvedere a richiedere al concorrente l'integrazione del bollo non apposto sulla dichiarazione di subappalto;

8 - MATERAZZO ING. LUCIO s.r.l.: AMMESSA;

9 - R.E.M.I. s.r.l.: ESCLUSA con la seguente motivazione: "L'offerta è stata presentata in violazione delle specifiche modalità di presentazione prescritte a pena di esclusione nella lettera d'invito ed in specie in violazione dell'obbligo di inserimento delle due buste interne contenenti la documentazione e l'offerta economica in un unico plico sigillato recante le tassative diciture richieste dalla stessa lettera d'invito; le due buste, infatti, recanti esclusivamente l'indicazione "plico n. 1 - documentazione" e "plico n. 2 - offerta economica" e la ragione sociale del concorrente, sono state rinvenute all'interno della busta del corriere - spedizioniere, che non reca alcuna delle indicazioni previste per la partecipazione in gara né le modalità di sigillatura imposte a pena di esclusione". La Commissione, previa siglatura e richiusura nella busta, consegna al responsabile del procedimento per la sua custodia.

10 - CONSORZIO L'OFFICINA - Restauro e Conservazione Opere d'Arte: AMMESSA;

11 - A.C. RESTAURI s.r.l.: AMMESSA.

Alle ore 14,00 la seduta viene sospesa e si provvede alla chiusura a chiave dell'unica porta di accesso alla sala.

Alle ore 15,00 vengono riprese le operazioni di gara; risulta presente in rappresentanza delle ditte concorrenti solo il delegato della Rossi Restauri s.r.l..

12 - COSTITUENDA ATI "C.S.R. Restauro Beni Culturali s.a.s. di Riccardo Mancinelli - Edil Busi s.r.l.": AMMESSA;

13 - COSTITUENDA ATI "MEDART s.r.l. Restauro e Conservazione - GI.VI. Costruzioni s.r.l.": AMMESSA;

14 - R.O.M.A. Consorzio: AMMESSA;

Si dà atto che alle ore 16,00 rientra in sala anche il rappresentante della Prog.Res S.r.l..

15 - COSTITUENDA ATI "R.T.U. Restauri s.r.l. – Arrighi Giuseppina – Appalti In Restauri s.r.l.": AMMESSA;

16 - COSTITUENDA ATI "Tecnireco s.r.l. – S.A.V.A. & C. s.r.l.": AMMESSA;

17 - PROG.RES. s.r.l.: La Commissione, in relazione al tenore ed al contenuto delle dichiarazioni rese dal socio di maggioranza sig. Francesco Acanfora, decide, ai sensi dell'art. 46 co. I del D. Lgs. 163/2006, di richiedere al concorrente di completare le dichiarazioni ovvero di fornire chiarimenti volti a precisare i contenuti del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti relativi al medesimo soggetto, stabilendo, all'uopo, di assegnare per l'adempimento il termine perentorio del 25.06.2012 ore 12,00. Trasmette al RUP perché provveda all'immediata comunicazione al concorrente, a mezzo fax e pec. In attesa di quanto richiesto, resta sospeso l'esame dell'offerta.

18 - OperAzione s.r.l.: AMMESSA;

19 - Rossi Restauri s.r.l.: AMMESSA;

20 - COSTITUENDA ATI "TECNICON s.r.l. – ORFE' COSTRUZIONI s.r.l.": AMMESSA.

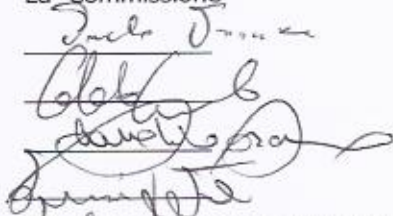
A questo punto, alle ore 17,50, attesi gli improrogabili impegni dei membri della commissione, si decide di aggiornare la seduta al 26.06.2012 ore 11,00.

Tutti i plichi, sia quelli già aperti che quelli ancora da esaminare, vengono riposti in due scatole, comprendenti, l'una, i plichi già esaminati e, l'altra, quelli ancora da esaminare; indi, le stesse scatole vengono consegnate al responsabile del procedimento per la relativa custodia.

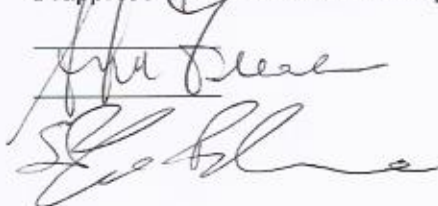
Del che è verbale

L.C.S.

La Commissione



I rappresentanti delle concorrenti presenti:



SANTUARIO DELLA BEATA MARIA VERGINE DI VALLE DI POMPEI

Restauro del trono della Madonna, dei pavimenti e rivestimenti marmorei e delle opere lignee all'interno dell'aula liturgica del Santuario della Beata Maria Vergine di Valle di Pompei.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PROT. N. 12/374 DEL 19/06/2012

ALLA COMMISSIONE DI GARA

COMUNICA CHE I CONCORRENTI CHE HANNO PARTECIPATO, CON PRESENTAZIONE DI PLICO PERVENUTO NEI TERMINI PREVISTI DALLA LETTERA DI INVITO, SONO I SEGUENTI:

Num.	Impresa/Società		
1	OMOU S.C.A R.L.		
2	IMPRESA GARIBALDI SRL		
3	RESTAURI EU&RO SRL		
4	IMPRESA FRANCO SANTO		
5	GRUPPO GE.DI. SRL		
6	ADA RESTAURI SRL		
7	ATI CO.R.ART. MARINA MANZO ING. GIOSUE' DI PALO COSTRUZIONI SRL		
8	IMPRESA DI COSTRUZIONI MATERAZZO ING LUCIO SRL		
9	REMI SRL		
10	CONSORZIO L'OFFICINA		
11	A.C. RESTAURI		
12	-ATI CSR RESTAURO BENI CULTURALI SAS DI RICCARDO MANCINELLI -EDIL BUSI SRL		
13	ATI -Medart s.r.l. Restauro e Conservazione -GI.VI. Costruzioni s.r.l.		
14	R.O.M.A. Consorzio		
15	R.T.U. Restauri s.r.l. ARRIGHI GIUSEPPINA APPALTI IN RESTAURI SRL		
16	ATI -Tecnireco s.r.l. di Sergio Fusetti e Paolo Virilli -S.A.V.A. & C. s.r.l.		



17	PROG.RES. SRL		
18	OPERAZIONE SRL		
19	ROSSI RESTAURI SRL		
20	-ATI TECNICON SRL -ORFE' COSTRUZIONI SRL		
21	RESEARCH CONSORZIO STABILE		
22	-ATI STUDIO DANIELA CAMPAGNOLA SAS DI CAMPAGNOLA DANIELA & C -DZ SERVIZI & C SNC DI DALPONTE LUCIO & C		
23	-ATI IMPREGIVA SRL - VALENTINO GIUSEPPE SRL		
24	COO.BE.C.		
25	-LORENZONI RESTAURI SRL -RESTAURI MEDA SRL		
26	ARTEK CONSORZIO		
27	-ATI AMBRA RESTAURI -ING. LOMBARDI E C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL		
28	EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL		

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

fornelli

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

ROSSI RESTAURI S.R.L.

Via Vecchia Sammichele n.26/B

70010 - TURI (BA)

Telefono e fax: 080-8915127

C.C.I.A.A. di Bari: 07039900720 R. I. - 527524 R. E. A.

Cod. fisc. e Part. IVA: 07039900720

Capitale sociale € 100.000,00 i. v.

Spett.le Santuario della Beata Maria Vergine

di Valle di Pompei - Ufficio Tecnico

Piazza Bartolo Longo n. 1

80045 POMPEI (Na)

OGGETTO: Affidamento dei "Lavori di restauro del Trono della Madonna, dei pavimenti e rivestimenti marmorei e delle opere lignee all'interno dell'Aula Liturgica del Santuario della Beata Maria Vergine di Valle di Pompei" - Importo totale dell'appalto € 788.811,67 - CIG: 41249944BB - CUP: J64G10000080005.

La sottoscritta **ROSSI Angela** nata a **Turi** il **30.04.57**, con residenza anagrafica nel **Comune di Turi (Ba) Via Vecchia Sammichele n. 26**, in qualità di **Amministratore Unico e Direttore Tecnico** dell'Impresa **ROSSI RESTAURI S. R. L.**, con sede in **Via Vecchia Sammichele n. 26/B, 70010 Turi (Ba)**, C. F. e P. IVA n. **07039900720**, Tel/Fax n. **080.8910.5127**, e-mail: **segreteria@rossirestauri.com**, casella di posta elettronica certificata: **rossirestauri@pec.it**, iscrizione C. C. I. A. A. n. **07039900720** - REA **527524**, con riferimento alla gara in oggetto, che si terrà in data odierna, dà procura al Sig. Stefano Palmisano, nato ad Acquaviva delle Fonti (Ba) il 07/01/1989 e residente in Roma in Via delle Coppelle n. 74, quale socio della predetta società, a prendere parte ed a poter intervenire nella seduta relativa all'apertura dei plichi-documentazione e dei plichi-offerte economiche.

Turi (Ba), 19/06/2012

L'Impresa
Rossi Restauri SRL

IMPRESA EDILE
ROSSI RESTAURI S.R.L.
Via Vecchia Sammichele n. 26/B
70010 TURI (BA)
Cod. Fisc. e P.IVA: 07039900720

ROSSI RESTAURI S.R.L.

Via Vecchia Sammichele n° 26/B - 70010 Turi (Ba) - tel. e fax. 080-891.51.27 - E-mail: segreteria@rossirestauri.com
Part. I.V.A. e Cod. Fis. 07039900720 - Cert. Sistema Qualità Aziendale BVQI n. IT009113-2 del 05/05/2010
Att. SOA n° 8724/07/00 del 13/05/2010 - Cat. OG1 clas. IV, Cat. OG11 clas. I, Cat. OG2 clas. IV, Cat. OS2 clas. III

Cognome.....ROSSI

Nome.....ANGELA

nato il.....XXXXXXXXXX

(atto n. 74 P.S.A. S.....)

a.....XXXXXXXXXX

Cittadinanza.....ITALIANA

Residenza.....TURI (BA)

Via.....STRADA VEC.....XXXXXXXXXX.....LE 26

Stato civile.....XXXXXXXXXX

Professione.....XXXXXXXXXX

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....1.50

Capelli.....CASTANI

Occhi.....CASTANI

Segni particolari.....NN



Firma del titolare.....*Angela Rossi*

TURI (BA).....IL.....03/08/2005

Impronta del dito.....

IL SINDACO

IL SINDACO DELEGATO

Angela Rossi

Diritti carte d'identità € 5,16
 Diritti di Segreteria € 0,26
 TOTALE DIRITTI € 5,42

SCADENZA: 02/08/2010

VALIDITA' PROROGATA AI SENSI
 DELL'ART. 31 del D.L. 25/6/2008 n. 112
 FINO AL 02/08/2015



IPZS - OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

TURI (BA)

CARTA D'IDENTITA'

N° AJ 5296867

DI

ROSSI

ANGELA

Angela Rossi

Angela Rossi

Angela Rossi

Angela Rossi

Costo carta d'identità € 3,10
Costo di Segreteria € 0,30
TOTALE DIRITTI € 3,40

SCADENZA: 08/09/2019

AO2507181



SPZS 200 - OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
TURI (BA)

CARTA D'IDENTITA'

N° AO2507181

DI
PALMISANO
STEFANO

Cognome..... PALMISANO
Nome..... STEFANO
nato il..... XXXXXXXXXX
nato a..... 10 P.zza S. A. 2
a..... XXXXXXXXXX
Cittadinanza..... ITALIANA
Residenza..... TURI (BA)
Via..... STRADA VICXXXXXXXXXXLE 26
Stato civile..... XXXXXXXXXX
Professione.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... 1,80
Capelli..... CASTANI
Occhi..... CASTANI
Segni particolari..... N.N.

per il titolare..... *Stefano Palmisano*
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Sindaco..... *Angelo LEREDD*
Comune di TURI (BA) 09/09/2009



Stefano Palmisano
Angelo LEREDD
Angelo LEREDD

REPERTORIO Numero 69426 RACCOLTA Numero 28457

----- PROCURA -----

----- REPUBBLICA ITALIANA -----

L'anno duemiladodici, il giorno tre del mese di aprile. -----

In Scafati, nel mio studio. -----

Innanzi a me dottor **Tommaso D'Amaro**, notaio in **Scafati** con lo studio alla via Alessandro Manzoni numero 21, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Salerno, Nocera Inferiore, Vallo della Lucania e Sala Consilina; -----

----- si è costituita la signora: -----

- ACANFORA CARMELA nata a Scafati il ventiquattro settembre millenovecentosettantadue e domiciliata per la carica come segue nella sua qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società "**PROG.RES S.R.L.**", con sede in Scafati alla via Zara, cortile Casa 12, numero 5, numero di iscrizione del Registro delle Imprese di Salerno e Partita IVA 04827180656. -----

Detta comparente, della cui identità personale, qualifica e poteri, io Notaio sono personalmente certo, mi richiede di ricevere il presente atto regolato come segue. -----

La società "**PROG.RES S.R.L.**", come rappresentata, dichiara di nominare, come nomina con questo atto suo procuratore speciale il signor ACANFORA FRANCESCO, nato a Scafati il venticinque giugno millenovecentosessantacinque, residente in Scafati, alla via Della Resistenza traversa Zagara numero 2, codice fiscale CNF FNC 65H25 I483M, affinché in nome, vece ed interesse della società mandante possa: -----



- rappresentarla in tutti gli adempimenti necessari alla partecipazione delle gare d'appalto pubbliche e private; -----
- effettuare sopralluoghi, firmare atti e documenti in tutti i Comuni d'Italia; -
- prendere visione degli elaborati progettuali, nonché ritirare le attestazioni di presa visione degli elaborati stessi, ritirare i grafici e capitolati e quanto altro necessario allo studio delle gare d'appalto; -----
- presentare istanze agli uffici tecnici; -----
- ritirare le attestazioni di presa visione dei luoghi ed effettuare i relativi sopralluoghi; -----
- ritirare e firmare le contabilità inerenti gli stati di avanzamento ed in genere fare quanto altro necessario in esecuzione ai poteri conferiti; -----
- stipulare e sottoscrivere contratti inerenti alle gare di appalto, concordando tutti i patti, termini e condizioni ritenuti opportuni; -----
- incassare tutte le somme derivanti dai suddetti contratti e rilasciare quietanza parziale e/o a saldo liberando l'Ufficio pagatore da qualsiasi responsabilità al riguardo. -----

Conferisce all'uopo al nominato procuratore ogni e più ampio potere per il buon esito della presente procura, e potrà fare tutto quanto opportuno e necessario, intendendosi delegati i più ampi poteri in ordine alla esecuzione della procura completa, con promessa fin da ora di rato e valido e sotto gli obblighi di legge. -----

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 e susseguenti modificazioni le parti, come costituite, rilasciano autorizzazione al trattamento dei dati personali secondo gli usi e le forme previste dalla normativa vigente. -----

Letto e sottoscritto alle ore dieci. -----

----- Richiesto io notaio ho ricevuto questo atto e lo ho letto alla parte che lo approva e lo conferma. -----

Consta di un foglio uso bollo scritto in parte con sistema informatico ed in parte di pugno di persona di mia fiducia su una facciata intera e sulla seconda fin qui. -----

Firmato: CARMELA ACANFORA - TOMMASO D'AMARO Notaio sigil-
lo. -----

La presente copia è conforme all'originale e
si rilascia per _____
Scafati, li _____





SANTUARIO DELLA BEATA MARIA VERGINE DI VALLE DI POMPEI

Restauro del trono della Madonna, dei pavimenti e rivestimenti marmorei e delle opere lignee all'interno dell'aula liturgica del Santuario della Beata Maria Vergine di Valle di Pompei.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PROT. N. 12/377 DEL 19/06/2012

ALLA COMMISSIONE DI GARA

COMUNICA CHE IL PLICO DEL CONCORRENTE
ATI -DITTA STUDIO C.R.C. DI PAOLO PASTORELLI
-RESCOM SRL

E' PERVENUTO FUORI IL TERMINE PREVISTO DALLA LETTERA DI INVITO, IL 19 GIUGNO 2012 ALLE ORE 10.30.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

